

Муниципальное общеобразовательное учреждение
«Общеобразовательная средняя школа им. М.К.Янгеля п. Березняки»

Приказ № 118 (о)

от « 21 » апреля 2025г

*Вх. № 917
от 25/04.25*

Об утверждении плана подготовки
к отопительному сезону на 2025-2026 годы

В соответствии с приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить план подготовки к отопительному сезону на 2025-2026 годы (далее План) согласно приложению к настоящему приказу.
2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте учреждения в срок до 25 апреля 2025 года.
3. Утвержденный план необходимо в срок не позднее 30 апреля предоставить в администрацию МУПК ЖКХ «Березняки»
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор МОУ «ОСШ им. М.К.Янгеля п. Березняки» *Рогачёва Е.В.* Рогачёва Е.В.



Приложение к приказу
«Об утверждении плана подготовки
к отопительному сезону на 2025-2026 годы»
Приказ № 118 (о)
от « 21 » апреля 2025г

План подготовки к отопительному сезону на 2025-2026 годы
Муниципальное общеобразовательное учреждение «Общеобразовательная средняя школа им.
М.К.Янгеля п. Березняки»
665696 Иркутская область, Нижнеилимский район, п.Березняки, ул Янгеля д.29А
Тел 8(39566)60222 e-mail: berez-sh@yandex.ru
ОГРН 1023802657438, БИК 012520101, ИНН 3834007231, КПП 383401001

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	665696 Иркутская область, Нижнеилимский район, п.Березняки, ул Янгеля д.29А
2	Год постройки	1973
3	Общая площадь здания	1750,3 кв.м
4	Теплоснабжающая организация	МУПК ЖКХ «Березняки»
5	Наличие подвала	имеется
6	Наличие элеватора/теплого пункта (предусмотрен /не предусмотрен)	предусмотрен
7	Система отопления (закрытая/открытая)	закрытая
8	Схема отопления (однотрубная/двухтрубная)	двухтрубная
9	Система ГВС (предусмотрена /не предусмотрена)	не предусмотрена
10	Материал трубопроводов системы отопления (метал/пластик)	металл

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023г.г.	241
	2023-2024г.г.	243
	2024-2025г.г.	210
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2022-2023г.г.	25-30°С
	2023-2024г.г.	30-35°С
	2024-2025г.г.	25-30°С
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гккал
	2022-2023г.г.	306.251
	2023-2024г.г.	464.608
	2024-2025г.г.	387.674
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Количество
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Количество
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	

6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Количество
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
6.2.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Количество
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Количество
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Количество
	2022-2023г.г.	0
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0

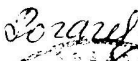
3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Укомплектование ИТП манометрами, термометрами в т.ч. поверка манометров	Июнь-Август
2	Ревизия запорной арматуры теплового пункта и системы отопления	Июнь-Август
3	Промывка фильтров и грязевиков: -прочистка от грязи и наслоений; -визуальный контроль целостности;	Июнь-Июль
4	Промывка системы отопления, системы вентиляции, системы горячего водоснабжения, индивидуального теплового пункта	Июль-Август
5	Испытание на прочность и плотность (гидравлические испытания)	Июль-Август
6	Обеспечение работоспособности и ввод в эксплуатацию прибора учета тепловой энергии в.ч. поверка прибора учета тепловой энергии	Июль-Август
7	Обеспечение наличия гидроизоляции ввода трубопроводов тепловых сетей в здание	Июнь-Август
8	Обеспечение наличия теплоизоляции на трубопроводах, арматуре, оборудовании и фланцевых соединениях ИТП	Апрель-Июль
9	Обеспечение плотности (герметичности) оборудования тепловых пунктов (отсутствие течей, порывов)	Июнь-Август
10	Обеспечение наличия и работоспособность устройства, обеспечивающего заданные параметры теплоносителя в системе ГВС	Июнь-Август
11	Обеспечение наличия предохранительных клапанов с отводами	Июнь-Август
12	Обеспечение наличия расчетных шайб и сопел элеваторов	Июнь-Август
13	Обеспечение наличия и исправность искусственного освещения в ИТП	Июнь-Август
14	Обеспечение наличия диафрагмы для открытых систем теплоснабжения	Июнь-Август
15	Утепление здания: -регулировка оконных конструкций; -регулировка доводчиков на входных дверях; -утепление трубопроводов в пределах теплового пункта, проходящих по холодным помещениям	Июль-Август
16	Обеспечение отсутствия несанкционированных врезок -для разбора сетевой воды и потребления тепловой энергии на теплоснабжающих энергоустановках; -для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения	Июнь – август

Индивидуальные мероприятия подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов:		
1	Проверить состояние оконных рам (протекание, наличие трещин в стекле), произвести ремонт и замену в случае неисправности	Май-июль
2	Осмотреть выходы на плотное закрывание дверных проемов	Май-июль
3	Наглядно осмотреть батарейные ребра на наличие трещин, протекания, ржавчины. Произвести покраску и ремонт батарейных ребер в случае	Май-июль
4	Испытания внутренних пожарных кранов	Июль-август
5	Проверка пожарного гидранта	Июль-август

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону на 2025-2026 годы	Апрель
2	Приказ «О назначении ответственного лица за надлеж. эксплуатацию теплопотребляющей установки»	Апрель-Июль
3	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	Январь
4	Акт проверки осмотра запорной арматуры	Июнь-Август
5	Акт об установке и пломбировании дроссельных устройств (элеваторы, шайбы на линиях рециркуляции ГВС)	Июнь-Август
6	Акт промывки	Июнь-Август
7	Акт о проведении испытаний на прочность и плотность (о проведении гидравлических испытаний)	Июнь-Август
8	Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии теплового пункта	Июнь-Август
9	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию	Июнь-Август
10	Паспорт индивидуального теплового пункта	Июнь-Август
11	Утвержденная принципиальная схема индивидуального теплового пункта	Апрель-Июль
12	Инструкция для обслуживающего персонала	Апрель-Июль
13	Акт осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	Июнь-Август
14	Акт проверки контрольно-измерительных приборов	Июнь-Август

Директор школы:  Е.В.Рогачева

